

Αριθμός Πρακτικού 1/2002

Η Επιτροπή του άρθρου 72 παρ. 3 του π.δ. 18/1989 (Α' 8), σε συνδυασμό προς το άρθρο 1 παρ. 2 του π.δ. 413/1985, αποτελούμενη από τους Κ. Γ. Χαλαζωνίτη, Αντιπρόεδρο του Συμβουλίου της Επικρατείας, Πρόεδρο, Ν. Ρόζο και Γεωργ. Παπαγεωργίου, Συμβούλους της Επικρατείας, μέλη και με τη συμμετοχή της Β. Καμπίτση, Παρέδρου του Συμβουλίου της Επικρατείας, που ορίσθηκε Εισηγητής.

Συνεδρίασε σήμερα, την 7 Φεβρουαρίου 2002 στο Κατάστημα του Συμβουλίου της Επικρατείας, με Γραμματέα την Γεωργία Σακελλαρίου για να εξετάσει την από 24-5-2000 αίτηση της Ελένης Οικονόμου Καμτσικλή, κατοίκου Θεσσαλονίκης (Ορμυλίας 1).

Με την κρινόμενη αίτηση η αιτούσα παραπονείται για την μη συμμόρφωση της Διοικήσεως προς την ακυρωτική απόφαση 4445/97 του Ε' Τμήματος του Συμβουλίου της Επικρατείας.

Η Εισηγητής - Πάρεδρος Β. Καμπίτση εισηγήθηκε τα ακόλουθα:

Με την απόφαση αυτή ακυρώθηκε η σιωπηρά άρνηση αποχαρακτηρισμού ακινήτου κειμένου στην περιοχή Μίκρας του Δήμου Καλαμαριάς ν. Θεσσαλονίκης, ως ιδιοκτήτρια του οποίου φέρεται η αιτούσα. Ειδικότερα, με την απόφαση αυτή κρίθηκε, ότι το χρονικό διάστημα, το οποίο διέρρευσε από την ημερομηνία του χαρακτηρισμού του ακινήτου με το β.δ. της 29-6/4-8-1972 (Δ 183) ως χώρου προοριζομένου για την ανέγερση αθλητικών εγκαταστάσεων, μέχρι την 28-6-1994, ημερομηνία υποβολής από την αιτούσα στην Διοίκηση αιτήσεως αποχαρακτηρισμού του ακινήτου αυτού, υπερέβαινε τον εύλογο για την κήρυξη και συντέλεση της απαλλοτριώσεως χρόνο. Ως εκ τούτου, ακυρώθηκε η σιωπηρά άρνηση αποχαρακτηρισμού του ακινήτου και ανεπέμφθη η υπόθεση στην Διοίκηση, προκειμένου αυτή να αποδεσμεύσει το ακίνητο της αιτούσης, προβαίνουσα σε σχετική τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου. Η Διοίκηση όμως, όπως προκύπτει από τα υπ' αριθμ. 20-7-2000 και 1199/15-1-2002 έγγραφα του Δήμου

Καλαμαριάς προς το Συμβούλιο της Επικρατείας, αντί να προβή στον αποχαρακτηρισμό του ακινήτου, προτίθεται να αρχίση την διαδικασία κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεώς του, με την αιτιολογία, ότι ο χαρακτηρισμός του χώρου αυτού ως χώρου προοριζομένου για την ανέγερση αθλητικού κέντρου επανελήφθη με την υπ' αριθμ. 12122/2761/13-5/14-6-1999 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. "Τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) (Δ 419) Δήμου Καλαμαριάς (Ν. Θεσσαλονίκης)" καθώς και ότι κατά της υπ' αριθμ. 4445/1997 ακυρωτικής αποφάσεως του Συμβουλίου της Επικρατείας ο Δήμος Καλαμαριάς είχε ασκήσει τριτανακοπή. Ο μεταγενέστερος της ακυρωτικής αποφάσεως όμως χαρακτηρισμός του ακινήτου ως χώρου προοριζομένου για την ανέγερση αθλητικού κέντρου συνιστά μη συμμόρφωση της Διοικήσεως προς την απόφαση αυτήν, ενώ, εξ άλλου, μετά την έκδοση της υπ' αριθμ. 4149/2001 αποφάσεως του Συμβουλίου της Επικρατείας, με την οποία απερρίφθη η προαναφερθείσα τριτανακοπή του Δήμου Καλαμαριάς, και ο ανωτέρω λόγος μη συμμορφώσεως έχει παύσει να υφίσταται.

Εν όψει τούτων, η Επιτροπή διαπιστώνει, ότι η Διοίκηση δεν συμμορφώθηκε προς την υπ' αριθμ. 4445/1997 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας.

Η επιτροπή δέχθηκε την εισήγηση.

Για την πιστοποίηση των ανωτέρω, συντάσσεται το παρόν πρακτικό.

Ο Πρόεδρος

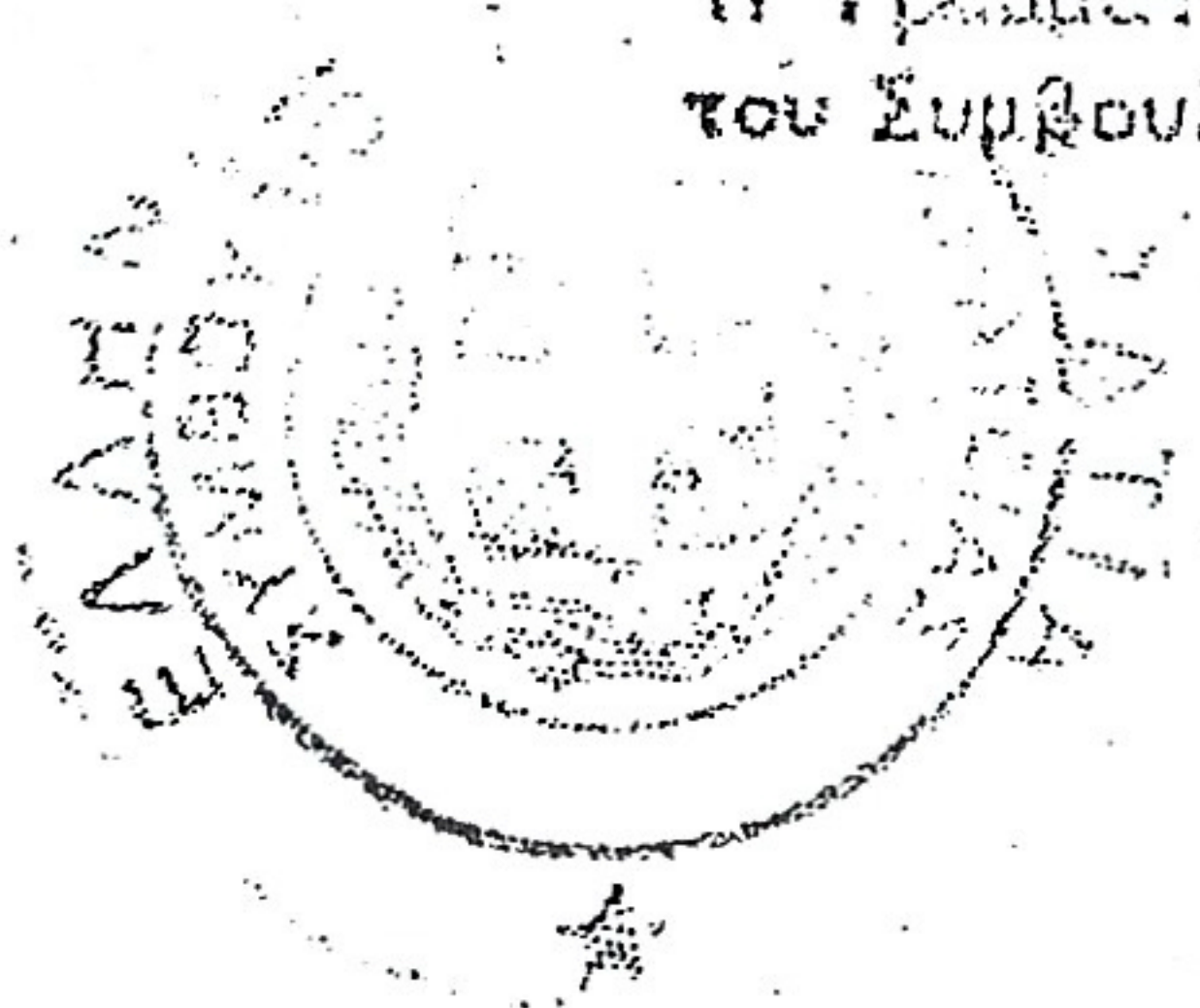
Η Γραμματέας

Κ. Γ. Χαλαζωνίτης

Γ. Σακελλαρίου

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Αθήνα,
Η Γραμματέας του Ε' Τμήματος
του Συμβουλίου της Επικρατείας



ΓΕΩΡΓΙΑ ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ